

Bezirksamt Pankow von Berlin
Abt. Stadtentwicklung und Bürgerdienste
Bezirksstadtrat

4. August 2026

Frau Bezirksverordnete
Katrin Maillefert

über

den Vorsteher der Bezirksverordnetenversammlung
Pankow von Berlin

über

die Bezirksbürgermeisterin

Kleine Anfrage KA-1282/IX

über

Zukunft der Gartenanlage "Schönerlinder Straße e.V."

Das Bezirksamt wird um folgende Auskunft gebeten:

1. „Welche Entwicklungsmöglichkeit sieht der Bezirk auf der Fläche Gartenanlage Schönerlinder Straße e.V.?“

Das Grundstück der Gartenanlage "Schönerlinder Straße e.V. befindet sich an der Hans-Schumacher-Straße, die keine öffentlich gewidmete Verkehrsfläche darstellt, sondern eine Privatstraße ist. Eine Bebaubarkeit des in Rede stehenden Grundstücks mit Wohngebäuden kann derzeit aufgrund der nicht gesicherten Erschließung nicht in Aussicht gestellt werden. Für die Nutzung als Erholungs- bzw. Wochenendgrundstück dürfte die Erschließung im Einzelfall voraussichtlich ausreichend sein.

2. „Was war der Inhalt von möglichen Gesprächen mit dem Eigentümer/Entwickler der Fläche Bau Fusion GmbH?“

Mit dem genannten Eigentümer/Entwickler der Fläche fanden im Stadtentwicklungsamt bisher keine Gespräche statt.

3. „Welche Gründe sind dem Bezirk bekannt für die Kündigung der Pachtverträge zum 31.12.2026?“

Der Bezirk wurde durch die Anfrage eines der betroffenen Pächter sowie des Vorstands des Gartenvereins Anfang Juli über die Kündigung seitens der Eigentümer in Kenntnis

gesetzt. Der genaue Inhalt des Kündigungsschreibens sowie die dargelegten Gründe dieser Kündigungsschreiben sind dem Bezirk jedoch nicht bekannt.

Cornelius Bechtler